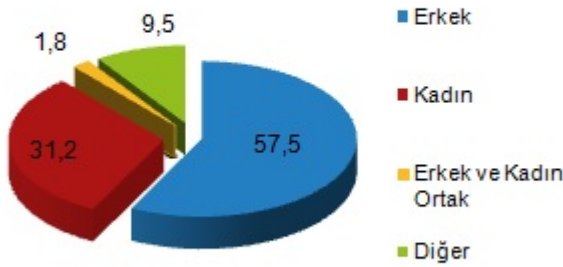


Sayı: 01/ 2020

11 Şubat 2020

Satılan konutların üçte birini kadınlar aldı

Türkiye genelinde 2019 yılında 1 348 729 konut, satış sonucu el değiştirdi. Satılan konutların %57,5'i erkekler, %31,2'si kadınlar, %1,8'i erkek ve kadınlar tarafından ortak olarak alınırken, %9,5'i ise bunların dışında kalan diğer ortaklıklar tarafından alındı. Erkekler konut alımlarında %30,7 oranında ipotekli alımları tercih ederken, bu oran kadınlarda %20,8 oldu.

Konut satın alışı (%), 2019

Üç büyük ilimiz incelendiğinde, 2019 yılında satılan konutların İstanbul'da %53,1'ini erkekler, %27,9'unu kadınlar, Ankara'da %57,2'sini erkekler, %31,9'unu kadınlar, İzmir'de ise %54,1'ini erkekler, %35,2'sini kadınlar satın aldı.

Erkek ve kadın tarafından ortaklaşa en fazla konut alınan iller; Afyonkarahisar (%4), Yalova (%3,8), Kırşehir (%3,5), Bartın (%3,5), Niğde (%3,4), Karaman (%2,8) ve Nevşehir (%2,6) oldu.

Kadınlar batı illerinde daha fazla konut sahibi oldu

2019 yılı konut satışlarına göre ülkemizde kadınların konut alma oranı batı illerinde daha yüksek olarak gözlemlendi. Balıkesir (%40,3), Çanakkale (%38,5), Burdur (%37,6), Edirne (%37,3), Muğla (%36,6), Denizli (%36), Kırklareli (%35,7), Aydın (%35,5) ve İzmir (%35,2) kadınların konut edinmesinde en fazla paya sahip olan iller olarak ilk sıralarda yer aldı. Ayrıca Tunceli (%36,6), Giresun (%36,4) ve Kilis (%36,3) illeri de kadınların konut sahipliği oranı yüksek olan iller arasında yer aldı.

Konut sahipliğinde erkekler doğu illerinde önde

Konut satışlarında 2019 yılı verilerine bakıldığında doğu illerimizde erkekler kadınlara göre daha fazla konut satın aldı. Konut alımında erkeklerin en fazla paya sahip olduğu iller sırasıyla; Ağrı (%79,7), Muş (%77,1), Siirt (%76,9), Bitlis (%75,6), Şırnak (%75,5) ve Bayburt (%75,2) oldu.

Yıllar itibariyle konut satın alışı